

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟ สเตชัน (Aspire Itsaraphap Station) ดำเนินการโดย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน	รื้อถอน (เดือนละ 1 ครั้ง
	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- ระดับเสียงทั่วไปและเสียงรบกวน	รื้อถอน (สัปดาห์ละ 1 วัน)
	- คุณภาพน้ำทิ้ง	รื้อถอน (เดือนละ 1 ครั้ง)
บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง	- ระดับเสียงทั่วไปและเสียงรบกวน	รื้อถอน (สัปดาห์ละ 1 วัน)
พื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน)
	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	โครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- ความเร็วลมและทิศทางลม	โครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์	เสาเข็มฐานราก และ
	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์,	โครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3
	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์,	วันต่อเนื่อง)
	- ก๊าซไฮโดรคาร์บอน	
	- ระดับเสียงทั่วไปและเสียงรบกวน	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน)
	- ความสั่นสะเทือน	โครงสร้าง (สัปดาห์ละ 1 วัน)
	- คุณภาพน้ำทิ้ง	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน)
		เดือนละ 1 ครั้ง
บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง		ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- ระดับเสียงทั่วไปและเสียงรบกวน	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน)
		โครงสร้าง (สัปดาห์ละ 1 วัน)



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) - รั้วโดยรอบโครงการ - ช่องทางการรับเรื่องร้องทุกข์กับ ชุมชนใกล้เคียง	- พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียง และ โดยรอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบเขตพื้นที่โครงการ โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณ ด้านหน้าโครงการ	- -
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง - การเคลื่อนตัวของดินที่มีการเคลื่อนตัว หรือไม่ - ดิน - การฉีดยาฆ่าแมลง	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณก่อสร้างระบบ สาธารณูปโภค ได้ดิน และ ฐานรากเสาเข็ม - สถานที่ทั้งดิน - พื้นที่โครงการและสถานที่ ทั้งดิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินงาน รากเสาเข็ม - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออก นอกโครงการทุกครั้ง และมีการฉีดยาฆ่าแมลง บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดการเกิดฝุ่น ละออง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ - ฝุ่นใบบอลอาคาร - การฉีดพรมน้ำ - การทำงานของเครื่องจักรกล, เขม่า และควันที่จะก่อให้เกิด PM _{2.5} - ควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักร ดีเซล - สถานการณ์คุณภาพอากาศ ค่า PM _{2.5} จากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง - การตรวจวัด PM _{2.5} พร้อมป้ายแสดงผล ดิจิตอล ที่สามารถแสดงรายงานผลทันที - การตรวจวัดคุณภาพอากาศ 1 จุด ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้	- พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง - พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่โครงการ - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์ เป็นประจำ - ตรวจวัดควันดำก่อนการก่อสร้าง ไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการ ก่อสร้างตรวจวัดทุก 6 เดือน - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตามคำแนะนำในคู่มือของเครื่อง ตรวจวัด PM _{2.5}	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่ โครงการ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยหากพบว่ามีค่าสูงเกิน มาตรฐานกำหนด ทางโครงการจะหยุดกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดฝุ่นทันที ขณะติดตามตรวจสอบตาม มาตรการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568 ยังไม่พบค่าสูงเกินมาตรฐาน กำหนด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) <u>ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม</u> - ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นลอยขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วัน ต่อเนื่องทุกวัน - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ทุกวัน - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง - Nox 24 ชม. 3 วันต่อเนื่องเดือนละ 1 ครั้ง	- ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุกสัปดาห์ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุกสัปดาห์ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุกสัปดาห์ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุกสัปดาห์	ขณะติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 โครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ในช่วงงานฐานรากเสาเข็ม พบว่า ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่องเดือนละ 1 ครั้ง 2) <u>ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ</u> - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุกสัปดาห์ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุกสัปดาห์ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุกสัปดาห์	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยหากพบว่ามีค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด ทางโครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นทันที ขณะติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ยังไม่พบค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - Sox 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์		



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์		
1.4 เสียง 1) <u>ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม</u> - ตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ และ จุดที่ 2 บริเวณด้านหน้าโครงการซึ่งอยู่ นอกกำแพงกันเสียง - L_{eq} 24 hr , L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง 2) <u>ช่วงงานเสาเข็มแล้วเสร็จ</u> - ตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ และ จุดที่ 2 บริเวณด้านหน้าโครงการซึ่งอยู่ นอกกำแพงกันเสียง - L_{eq} 24 hr , L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศใต้ - จุดที่ 2 ด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง - จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศใต้ - จุดที่ 2 ด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและ สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้ง ละ 1 วันต่อเนื่อง ในวันธรรมดาช่วง วันจันทร์ถึงวันศุกร์ที่ไม่ใช่วันหยุด นักชดถุชโดยรายงานผลต่อ สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอน เม้นท์ จำกัดทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และ ระดับเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอน เม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงรบกวน ตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยหาก พบว่ามี ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568 ยังไม่พบค่าสูงเกิน มาตรฐานกำหนด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 ความสั่นสะเทือน 1) <u>ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม</u> - ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เป็นเวลา 1 วัน ต่อเนื่อง	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามแนวการทำเสาเข็มแต่ละด้าน โดยตำแหน่งดังกล่าวเป็นตำแหน่งที่มีระยะใกล้กับชุมชนข้างเคียงมากที่สุด - จุดที่ 3.1 เมื่อทำเสาเข็มอาคาร ด้านทิศเหนือ - จุดที่ 3.2 เมื่อทำเสาเข็มอาคาร ด้านทิศใต้ - จุดที่ 3.3 เมื่อทำเสาเข็มอาคาร ด้านทิศตะวันออก (กรณีมีผลกระทบจากการทำเสาเข็มหรือร้องเรียนจากอาคารข้างเคียง โครงการต้องเพิ่มจุดตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินในบริเวณที่ได้รับผลกระทบ)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ทุกสัปดาห์	โครงการมอบหมายให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัดทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือนพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 2) <u>ขวางฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ</u> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน 1 จุดภายในโครงการด้านทิศใต้ - ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity , PPV) และความถี่เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ภายในโครงการด้านทิศใต้	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง รวบรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดความสั่นสะเทือน ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity , PPV) และความถี่ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ยังไม่พบค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว - ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโดยโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบดูแลการก่อสร้างอาคารให้มีความแข็งแรงอยู่เสมอ และเมื่อวันที่ 28 มีนาคม พ.ศ. 2568 เหตุการณ์แผ่นดินไหวที่ผ่านมา ทางโครงการได้นำวิศวกรเข้าตรวจสอบสภาพอาคาร พบว่าอาคารสามารถก่อสร้างได้ตามปกติ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรน้ำและทรัพยากรชีวภาพในน้ำ - การระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม - การทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการไม่มีการระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม โครงการไม่ให้มีการการทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุ/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม	- -
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ - สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	-
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) - pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหล ออกสู่ภายนอก	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง - ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ห้องน้ำคนงาน	-
3.3 การระบายน้ำ - ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและ บ่อดักขยะ-ทราย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแล ระบบระบายน้ำและบ่อดักขยะ-ทรายให้มี ประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย - สภาพของภาชนะรองรับมูลฝอยต้องไม่ ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและเพียงพอต่อ ปริมาณมูลฝอย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพของ ภาชนะรองรับมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้ งานเสมอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) - ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุชโดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ - บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างสถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุชโดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ โครงการมีการบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างสถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช	- -
3.5 พลังงานและไฟฟ้า - สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	-
3.6 การจราจร - ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด - กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- พนักงานขับรถขนส่ง - พนักงานขับรถขนส่ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด โครงการมีการตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) - การติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกัน อุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้างในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงาน - พื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- บริเวณทางเข้า - ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้าออก โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ โครงการกำชับผู้รับเหมาไม่ให้จอดรถบรรทุกกองเศษวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนน	- - - -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) - ห้ามจอดรถบรรทุก การกองวัสดุ ก่อสร้าง - ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อ ป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาว ของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรบรรทุก จะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลัง มองเห็นชัดเจน และเป็นไปตาม ข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 3.7 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม - การประชาสัมพันธ์การบังคับสัญญาณ โทรศัพท์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการใน ระยะ 100 เมตร	- บริเวณไหล่ทางถนนวงเดิม และถนนสาธารณะที่ เกี่ยวข้อง - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของ โครงการ - บริเวณพื้นที่โดยรอบพื้นที่ โครงการในระยะ 100 เมตร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก ทุกครั้งก่อนออกจากโครงการ โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก ทุกครั้งก่อนออกจากโครงการ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจบ้าน ข้างเคียงเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสำรวจความคิดเห็น ของประชาชนบริเวณรอบโครงการ	- - -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและ ความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการ เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบความต้องการการรับรู้ และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่ โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอน เม้นท์ จำกัด เป็นตัวแทนในการสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน พื้นที่โดยรอบ โครงการ โดยดำเนินการสำรวจเมื่อ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567	-
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและ ชุมชนสัมพันธ์ - ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคใน การดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง และสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็น ประจำ	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการมีการประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูล โครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรค ในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - บ้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ - การสำรวจความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจนความ ต้องการที่มีต่อโครงการ	100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่ โครงการ - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่ โครงการพื้นที่อ่อนไหว และ สถานที่สำคัญ และพื้นที่ตาม แนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่ โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอน เม้นท์ จำกัด เป็นตัวแทนในการสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน พื้นที่โดยรอบ โครงการ โดยดำเนินการสำรวจเมื่อ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - การดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ และภาคส่วนต่างๆ เช่น 1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม 4) ด้านการศึกษา 5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน 6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน - จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงานไม่น้อยกว่าปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ - ปัญหาและความต้องการของชุมชน	พื้นที่ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการ ประกอบด้วย ดังนี้ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่ อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งมวลชน และอุปกรณ์ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- อย่างน้อย 3 กิจกรรม/ปีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการ ด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม	โครงการมีการจัดกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) โดยการมอบก้นน้ำพลังแสงอาทิตย์ให้กับชุมชนใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้ง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - ระดับความรู้ และความพึงพอใจต่อ กิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงาน 2) การดำเนินการร้องเรียน - จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเภทปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและ ระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง	- จุดตั้งกล่องรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น ด้านหน้าโครงการ - สำนักงานควบคุมการ ก่อสร้างของโครงการ - บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบติดโครงการและ พื้นที่ชุมชนโดยรอบโครงการ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์กำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้น ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการ รับเรื่องร้องเรียนและจัดส่งรายงาน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนติดตั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ			
4.3 การสาธารณสุข - ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง - โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อ	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 100 เมตร - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก่อนเข้าทำงาน 1 ครั้ง และหลังเข้าทำงานแล้ว ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจบ้านข้างเคียงเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อรับฟังปัญหาและความคิดเห็น โครงการมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานทุกครั้งก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	- -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) - อุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่จำเป็นตาม กฎหมายกำหนด - จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำ พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ไว้ภายในโครงการ โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง	- -
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและ ทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้างกระ เข้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง - ป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษา ความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้าน ความปลอดภัยอาชีวอนามัยและ สิ่งแวดล้อม	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบ ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของ อุปกรณ์ต่างๆ โครงการมีการติดตั้งป้ายประกาศหรือ สัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัย วิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำโครงการ	- - -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย - ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง - แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน - การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการมีการสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - โครงการมีการสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโครงการและทางเดิน - โครงการมีการจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด	- - - - -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะมูลฝอยโครงการ - ประกันอุบัติเหตุของโครงการเพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง - ประสิทธิภาพการใช้งานของปั้นจั่นทั้งก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน - การใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- ถังน้ำดื่ม ถังน้ำสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถขนส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และถังรองรับมูลฝอย ซึ่งเพียงพอกับการใช้งาน - โครงการมีการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยไว้สำหรับชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง - โครงการมีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง - ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - โครงการจัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉินไว้สำหรับเกิดเหตุฉุกเฉิน	- - - - -
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ - ทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้าทำงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการลงทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ) - ตรวจสอบสภาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด - จำนวนหัวหน้าคนงาน - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - การลงชื่อปฏิบัติงานหรือมีบัตรประจำตัว	- คนงานก่อสร้างของโครงการ - หัวหน้าคนงานของโครงการ - พื้นที่ก่อสร้าง - พนักงานและคนงาน	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเริ่มปฏิบัติงานทุกครั้ง - โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลคนงานก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - โครงการมีการลงชื่อปฏิบัติงานหรือมีบัตรประจำตัวทุกครั้ง	- - - -
4.6 การป้องกันอัคคีภัย - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า - จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณโครงการ - การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยพื้นที่ก่อสร้าง	- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า - โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างไม่ให้มีจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณโครงการ - โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - โครงการมีการจัดเตรียมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยพื้นที่ก่อสร้าง	- - - -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.7 สุขภาพและทัศนียภาพ - สภาพรั้วที่ดี - การประชาสัมพันธ์การบดบัง ทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชย เยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - คุณภาพของดิน	- พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการในระยะ 100 เมตร - บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก่อนจัดพื้นที่ส่วนของโครงการ	โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบเขตพื้นที่โครงการ โครงการมีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างอาคาร โครงการให้บ้านข้างเคียงบริเวณโดยรอบ โครงการได้ทราบ และจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้อง เรื่องไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากได้รับ ปัญหาการบดบังทัศนียภาพจากโครงการ ขณะ ติดตามตรวจสอบระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ทางโครงการยังไม่พบ ข้อร้องเรื่อง	- -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.8 การเปลี่ยนแปลงของลม - การประชาสัมพันธ์การเปลี่ยนแปลง ของลมจากโครงการ และการชดเชย เยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างอาคาร โครงการให้บ้านข้างเคียงบริเวณโดยรอบ โครงการได้ทราบ และจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้อง เรื่องไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากได้รับ ปัญหาการเปลี่ยนแปลงของลมจากการก่อสร้าง อาคาร ขณะติดตามตรวจสอบระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ทาง โครงการยังไม่พบข้อร้องเรื่อง	-
4.9 การบดบังแสงแดด - การประชาสัมพันธ์ การบดบังแสงแดด จากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างอาคาร โครงการให้บ้านข้างเคียงบริเวณโดยรอบ โครงการได้ทราบ และจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้อง เรื่องไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากได้รับ ปัญหาการบดบังแสงแดด ขณะติดตามตรวจสอบ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ทางโครงการยังไม่พบข้อร้องเรื่อง	-



4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 สำหรับ ภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.1-1 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-1 และกราฟเปรียบเทียบ ผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.1-2 ถึงรูปที่ 4.1-3



บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้

รูปภาพที่ 4.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



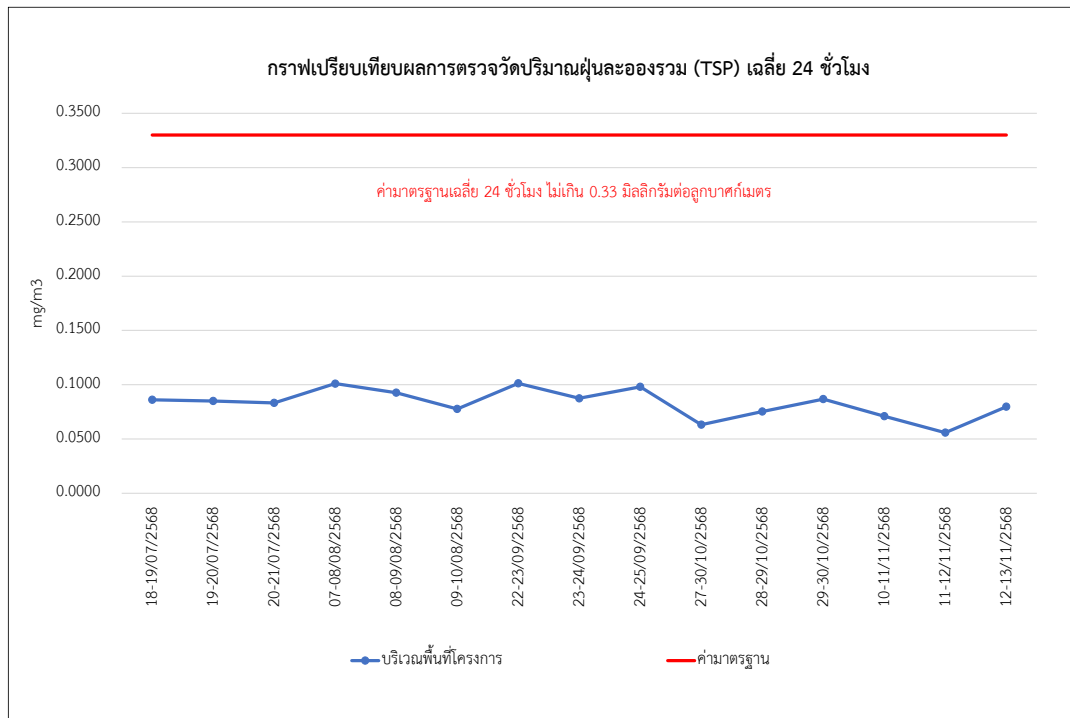
ตารางที่ 4.1-1 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
	ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
18-19/07/2568	0.0861	0.0426
19-20/07/2568	0.0850	0.0420
20-21/07/2568	0.0833	0.0413
07-08/08/2568	0.1010	0.0440
08-09/08/2568	0.0927	0.0359
09-10/08/2568	0.0777	0.0370
22-23/09/2568	0.1013	0.0504
23-24/09/2568	0.0875	0.0445
24-25/09/2568	0.0981	0.0444
27-30/10/2568	0.0632	0.0380
28-29/10/2568	0.0753	0.0392
29-30/10/2568	0.0868	0.0446
10-11/11/2568	0.0710	0.0358
11-12/11/2568	0.0559	0.0271
12-13/11/2568	0.0798	0.0376
มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

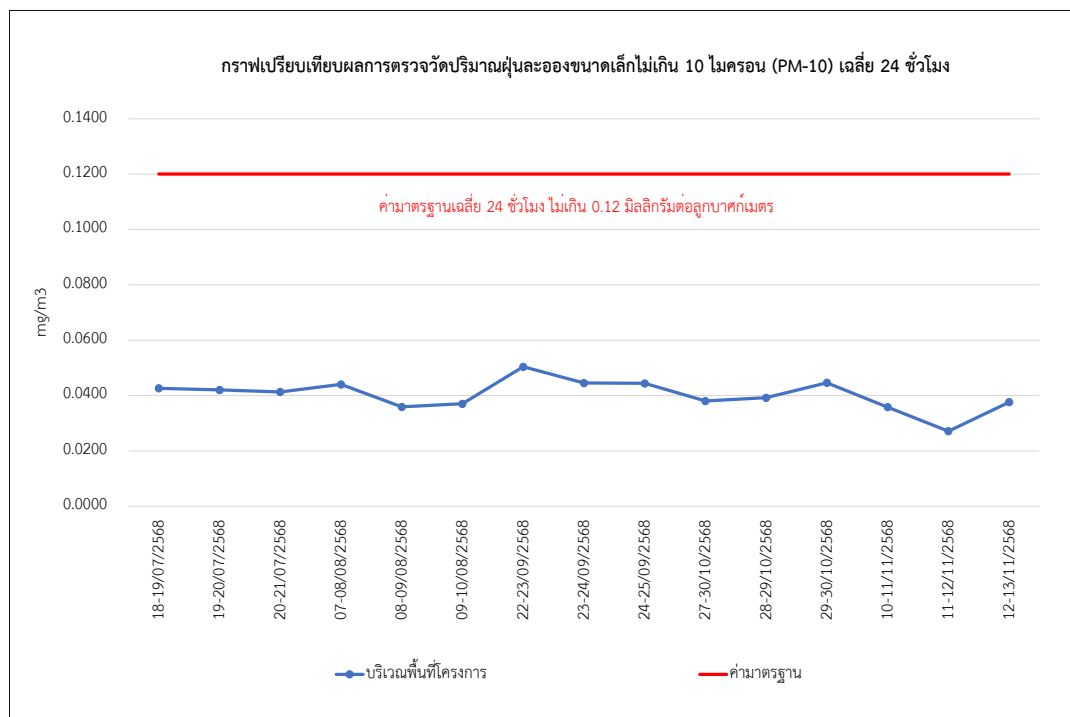
มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

จาก ตารางที่ 4.1-1 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ. 2547 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าที่ตรวจวัดได้ของปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน มีค่าระหว่าง 0.0559-0.1013 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐานไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ค่าที่ตรวจวัดได้ของปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่าระหว่าง 0.0271-0.0504 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐานไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด





รูปที่ 4.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568



รูปที่ 4.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568



(2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-2

ตารางที่ 4.1-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการด้านทิศใต้	18-19/07/2568	0.9750	0.9940
	19-20/07/2568	0.9515	0.9764
	20-21/07/2568	0.9788	0.9910
	07-08/08/2568	0.9715	0.9963
	08-09/08/2568	0.9579	0.9860
	09-10/08/2568	0.9479	0.9760
	22-23/09/2568	0.9416	0.9917
	23-24/09/2568	0.9126	0.9765
	24-25/09/2568	0.9468	0.9781
	27-30/10/2568	0.9572	0.9828
	28-29/10/2568	0.9140	0.9472
	29-30/10/2568	0.8965	0.9720
	10-11/11/2568	0.8939	0.9650
	11-12/11/2568	0.9060	0.9640
	12-13/11/2568	0.8633	0.9925
มาตรฐาน		9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

จาก ตารางที่ 4.1-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือนเมษายน พ.ศ. 2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 8 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.8633-0.9788 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 9 ส่วนในล้านส่วน) และค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าระหว่าง 0.9472-0.9963 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂) ของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-3

ตารางที่ 4.1-3 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้	18-19/07/2568	0.0214
	19-20/07/2568	0.0196
	20-21/07/2568	0.0185
	07-08/08/2568	0.0188
	08-09/08/2568	0.0193
	09-10/08/2568	0.0187
	22-23/09/2568	0.0177
	23-24/09/2568	0.0169
	24-25/09/2568	0.0169
	27-30/10/2568	0.0163
	28-29/10/2568	0.0161
	29-30/10/2568	0.0163
	10-11/11/2568	0.0187
	11-12/11/2568	0.0215
	12-13/11/2568	0.0169
มาตรฐาน		0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

จาก ตารางที่ 4.1-3 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2552 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด มีค่าระหว่าง 0.0161-0.0215 มาตรฐานไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) ของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-4

ตารางที่ 4.1-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
พื้นที่โครงการ	18-19/07/2568	0.0022	0.0037
	19-20/07/2568	0.0026	0.0039
	20-21/07/2568	0.0028	0.0038
	07-08/08/2568	0.0027	0.0037
	08-09/08/2568	0.0028	0.0038
	09-10/08/2568	0.0027	0.0037
	22-23/09/2568	0.0024	0.0038
	23-24/09/2568	0.0023	0.0028
	24-25/09/2568	0.0024	0.0033
	27-30/10/2568	0.0032	0.0057
	28-29/10/2568	0.0034	0.0054
	29-30/10/2568	0.0032	0.0051
	10-11/11/2568	0.0035	0.0049
	11-12/11/2568	0.0036	0.0050
	12-13/11/2568	0.0034	0.0052
มาตรฐาน		0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

จาก ตารางที่ 4.1-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.0022-0.0036 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 0.12 ส่วนในล้านส่วน) และค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าระหว่าง 0.0028-0.0057 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(5) ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ของโครงการ อาคารชุดแอสปาย อีสราฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-5

ตารางที่ 4.1-5 ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)
พื้นที่โครงการ	18/07/2568	2.074
	19/07/2568	2.123
	20/07/2568	2.133
	07/08/2568	1.937
	08/08/2568	2.075
	09/08/2568	1.911
	22/09/2568	2.011
	23/09/2568	2.087
	24/09/2568	1.968
	27/10/2568	2.120
	28/10/2568	2.051
	29/10/2568	2.045
	10/11/2568	1.967
	11/11/2568	2.118
	12/11/2568	2.066
	มาตรฐาน	-

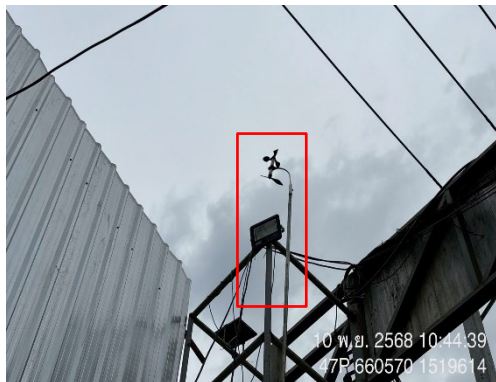
หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศ สำหรับประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

จาก ตารางที่ 4.1-5 ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน มีค่าระหว่างเท่ากับ 1.911-2.133 ส่วนในล้านส่วน ตามลำดับ สำหรับเกณฑ์มาตรฐานปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศของประเทศไทยยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด



(6) ความเร็วลมและทิศทางลม (Wind speed)

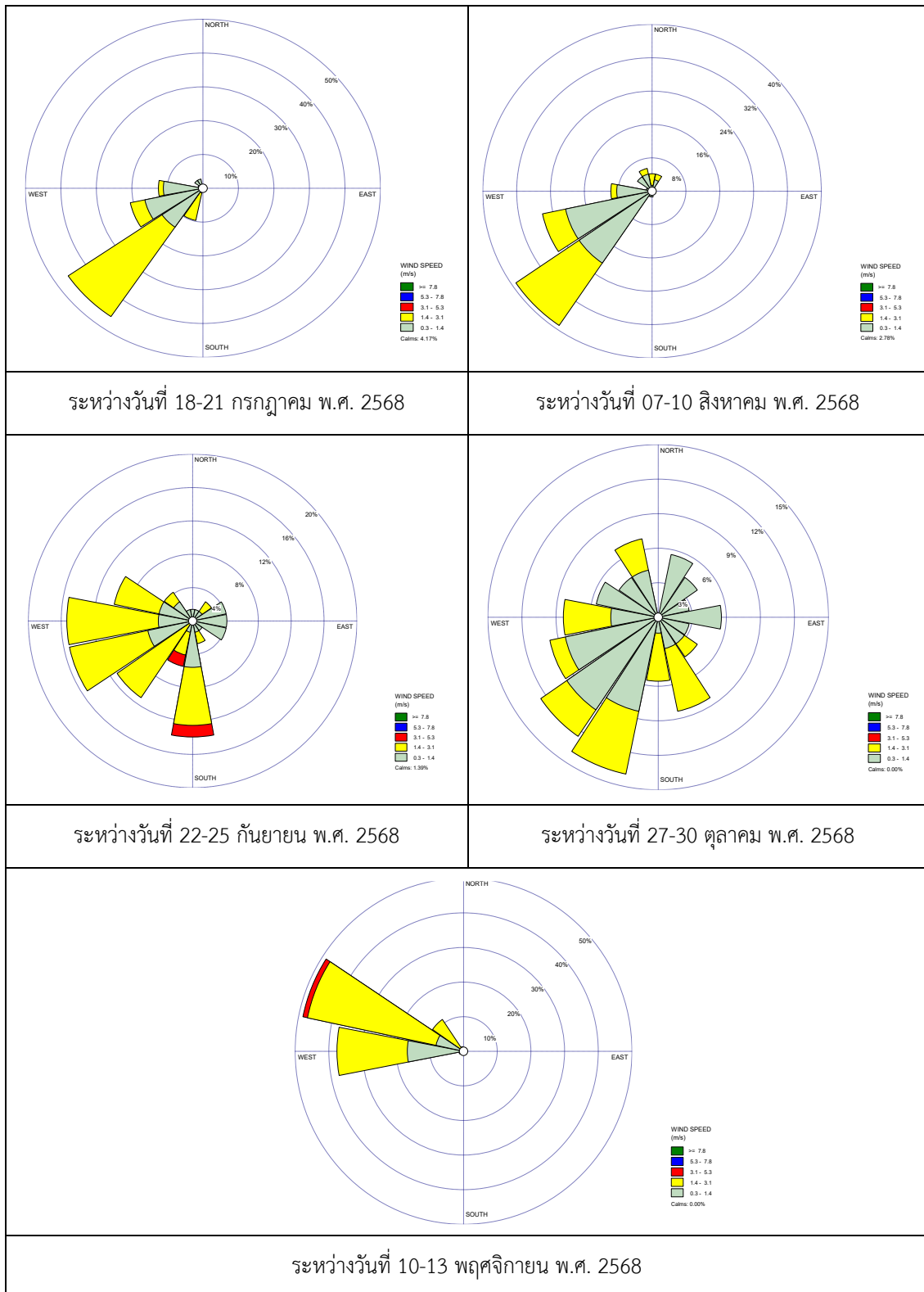
ดำเนินการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม (Wind speed) ของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟภ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดังรูปภาพที่ 4.1-4 รายละเอียดผังแสดงการตรวจวัดความเร็วและทิศทางลม (Wind Speed & Wind direct) แสดงดัง รูปภาพที่ 4.1-5



บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้

รูปภาพที่ 4.1-4 จุดตรวจวัดความเร็วและทิศทางลม (Wind Speed & Wind direct)





รูปที่ 4.1-5 ผังแสดงการตรวจวัดความเร็วและทิศทางลม (Wind Speed & Wind direct)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568



4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) และระดับเสียงรบกวน

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) และระดับเสียงรบกวนของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้และบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง (ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.2-1 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.2-1 ถึง ตารางที่ 4.2-2 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.2-2 ถึงรูปที่ 4.2-4





รูปที่ 4.2-1 จุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.2-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) พื้นที่โครงการด้านทิศใต้

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
	ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงรบกวน (Noise Level)
05-06/07/2568	66.3	96.5	7.2
11-12/07/2568	63.2	90.3	9.8
15-16/07/2568	65.8	101.2	6.8
25-26/07/2568	67.4	109.5	7.0
28-29/07/2568	57.4	101.8	7.1
06-07/08/2568	66.0	106.9	3.1
13-14/08/2568	67.8	112.5	4.6
19-20/08/2568	68.7	96.5	3.0
26-27/08/2568	64.9	93.6	7.6
03-04/09/2568	67.7	97.6	9.0
08-09/09/2568	67.2	103.6	5.9
15-16/09/2568	67.0	97.5	9.8
25-26/09/2568	66.5	98.0	2.2
03-04/10/2568	65.2	97.6	4.9
06-07/10/2568	67.5	90.1	3.7
14-15/10/2568	62.8	91.1	9.3
20-21/10/2568	66.9	97.8	2.6
28-29/10/2568	65.5	102.9	3.7
04-05/11/2568	66.4	97.8	6.1
11-12/11/2568	65.6	104.7	4.6
18-19/11/2568	65.3	94.7	4.6
25-26/11/2568	66.9	99.7	3.8
มาตรฐาน	$\leq 70.0^{(1)}$	$\leq 115.0^{(1)}$	10.0

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4.2-2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

บริเวณด้านหน้าโครงการซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
	ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงรบกวน (Noise Level)
05-06/07/2568	59.7	90.5	4.5
11-12/07/2568	52.5	80.2	7.4
15-16/07/2568	64.6	99.4	5.7
25-26/07/2568	68.7	96.3	4.8
28-29/07/2568	55.2	90.2	9.8
06-07/08/2568	64.8	98.0	3.2
13-14/08/2568	68.3	96.9	6.7
19-20/08/2568	67.4	99.4	2.6
26-27/08/2568	67.7	97.1	5.2
03-04/09/2568	68.9	98.4	7.0
08-09/09/2568	68.4	95.6	4.3
15-16/09/2568	66.6	92.5	7.3
25-26/09/2568	65.9	95.8	7.2
03-04/10/2568	64.3	105.3	4.5
06-07/10/2568	65.7	102.6	4.3
14-15/10/2568	63.8	105.1	7.6
20-21/10/2568	65.6	98.7	5.3
28-29/10/2568	65.0	96.6	5.5
04-05/11/2568	65.3	91.5	0.5
11-12/11/2568	65.8	98.4	4.9
18-19/11/2568	65.6	99.6	4.1
25-26/11/2568	65.2	105.9	8.2
มาตรฐาน	≤ 70.0 ⁽¹⁾	≤ 115.0 ⁽¹⁾	10.0

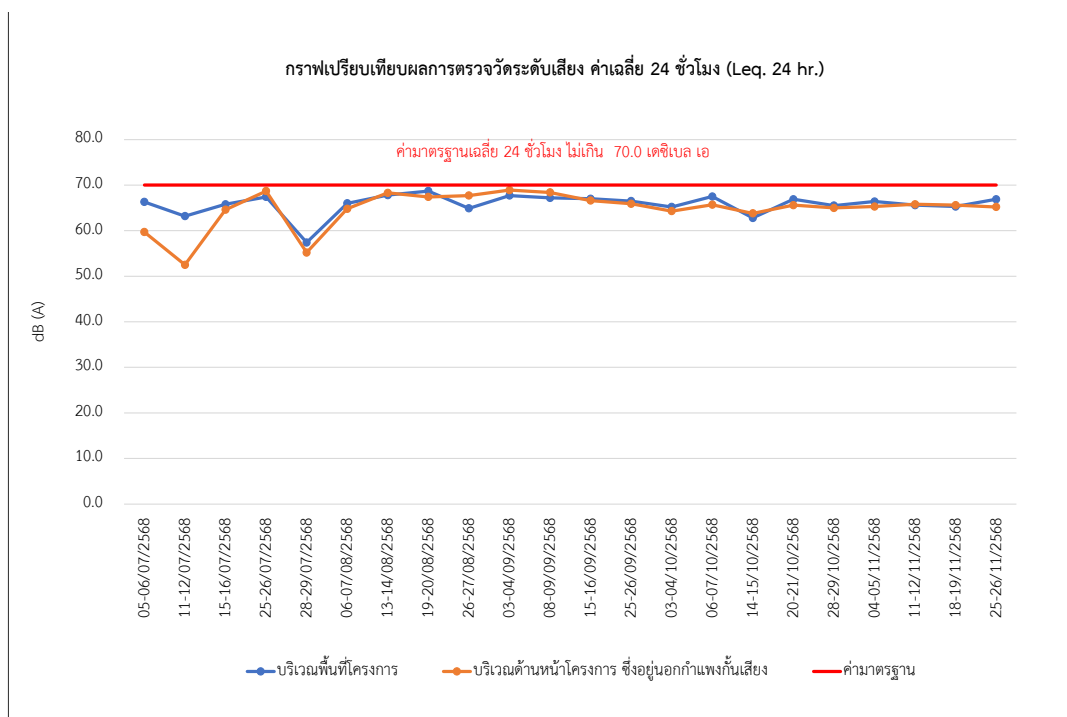
มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



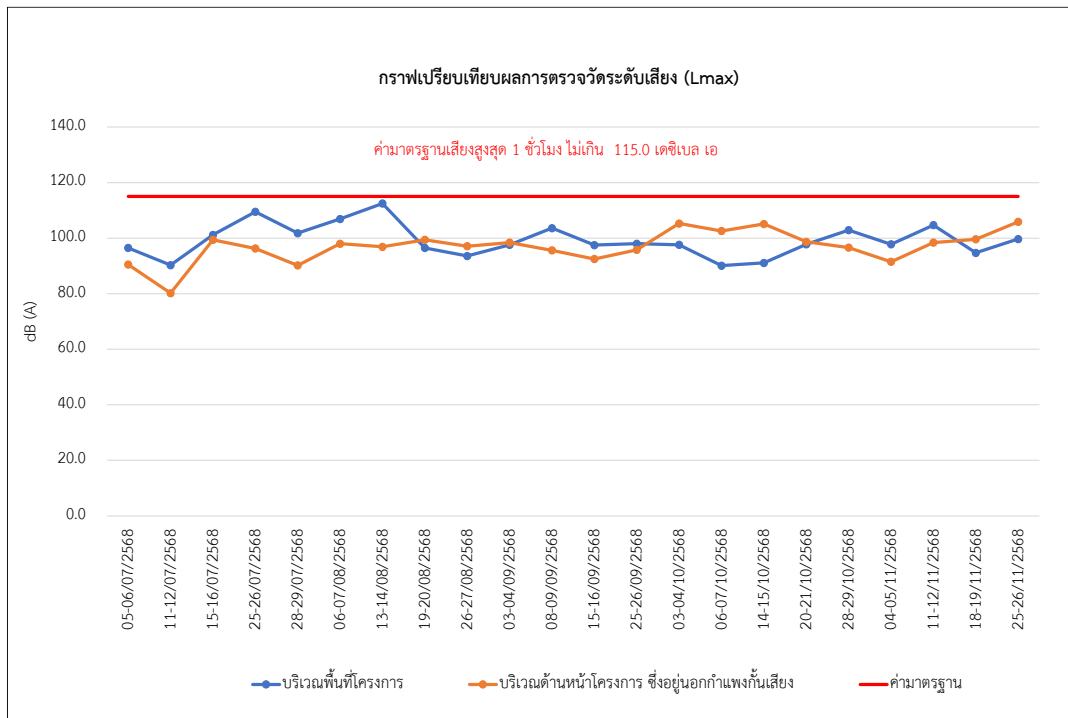
จากตารางที่ 4.2-1 ถึงตาราง 4.2-2 จากผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือนมีนาคม พ.ศ. 2540 พบว่า ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้และบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าสูงสุดเท่ากับ 68.7 และ 68.9 เดซิเบล (เอ) (มาตรฐาน 70 เดซิเบล (เอ)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดสำหรับระดับเสียงสูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง มีค่าสูงสุดเท่ากับ 112.5 และ 105.3 เดซิเบล (เอ) (มาตรฐาน 115.0 เดซิเบล (เอ)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2550 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง มีค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของเสียงรบกวนเท่ากับ 9.8 dB(A) และ 9.8 dB(A) (มาตรฐานไม่เกิน 10.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

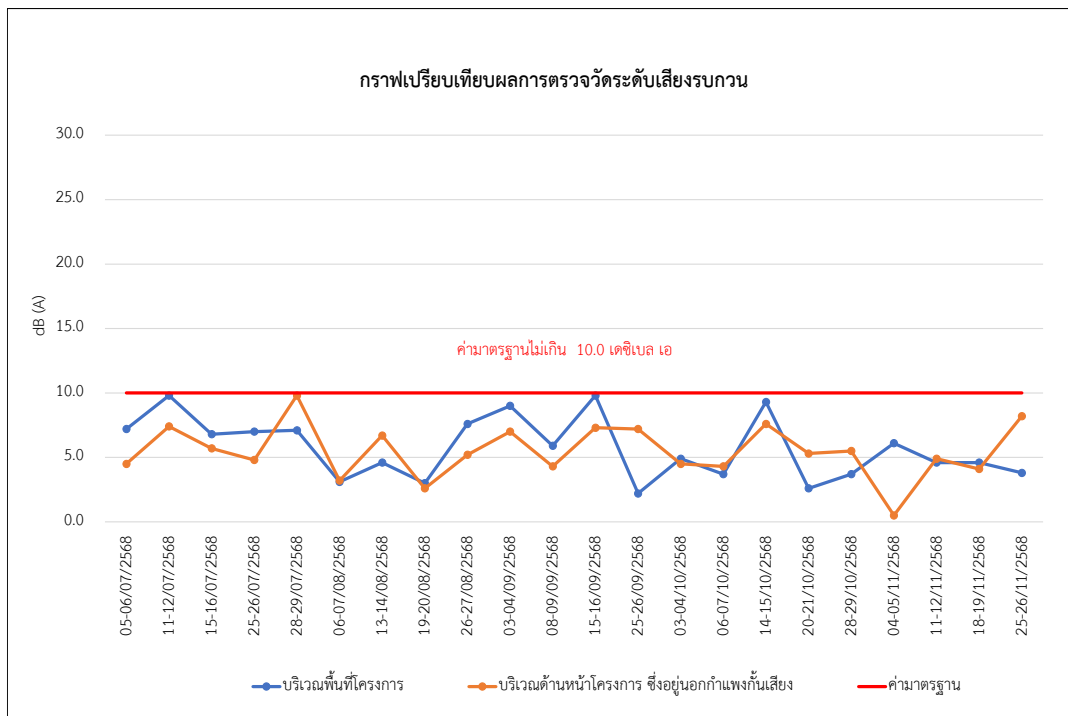


รูปที่ 4.2-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.)
พื้นที่โครงการด้านทิศใต้และบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568





รูปที่ 4.2-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง (Lmax)
พื้นที่โครงการด้านทิศใต้และบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568



รูปที่ 4.2-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการด้านทิศใต้และบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568



4.3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟภ สเตชัน (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568
รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.3-1

ตารางที่ 4.3-1 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
18-19/07/2568	แนวแกนตามยาว	1.332	21.0	7.750
19-20/07/2568	แนวแกนตั้ง	1.584	4.7	5.000
20-21/07/2568	แนวแกนตั้ง	1.336	14.9	6.225
07-08/08/2568	แนวแกนตั้ง	1.365	9.1	5.000
08-09/08/2568	แนวแกนตั้ง	1.465	6.5	5.000
09-10/08/2568	แนวแกนตามยาว	1.710	6.7	5.000
22-23/09/2568	แนวแกนตามยาว	1.616	6.8	5.000
23-24/09/2568	แนวแกนตั้ง	1.419	6.2	5.000
24-25/09/2568	แนวแกนตั้ง	1.545	4.8	5.000
27-28/10/2568	แนวแกนตั้ง	2.231	4.4	5.000
28-29/10/2568	แนวแกนตั้ง	1.789	4.4	5.000
29-30/10/2568	แนวแกนตั้ง	2.097	6.8	5.000
10-11/10/2568	แนวแกนตั้ง	1.797	4.1	5.000
11-12/10/2568	แนวแกนตั้ง	2.451	4.2	5.000
12-13/10/2568	แนวแกนตั้ง	1.695	5.3	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

จากตารางที่ 4.3-1 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2553 พบว่า ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของความเร็วอนุภาคสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 2.451 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด เท่ากับ 4.2 เฮิรตซ์ (มาตรฐานความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5.000 มิลลิเมตรต่อวินาที) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดำเนินการเก็บตัวอย่างทำเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.4-1 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.4-1 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.4-2 ถึงรูปที่ 4.4-9



บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

รูปที่ 4.4-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง



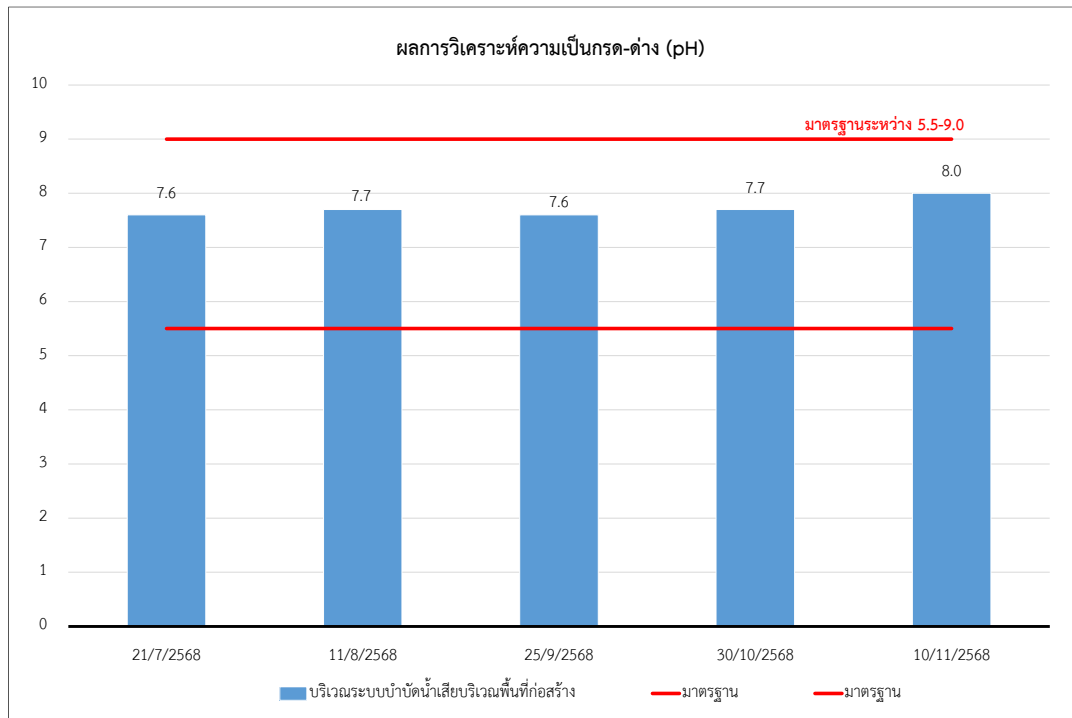
ตารางที่ 4.4-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด					มาตรฐาน
		21/07/2568	11/08/2568	25/09/2568	30/10/2568	10/11/2568	
pH	-	7.6	7.7	7.6	7.7	8.0	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/L	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	148	149	190	142	148	≤ 1,000
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 30
Sulfide	mg/L	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	-
Oil and Grease	mg/L	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35

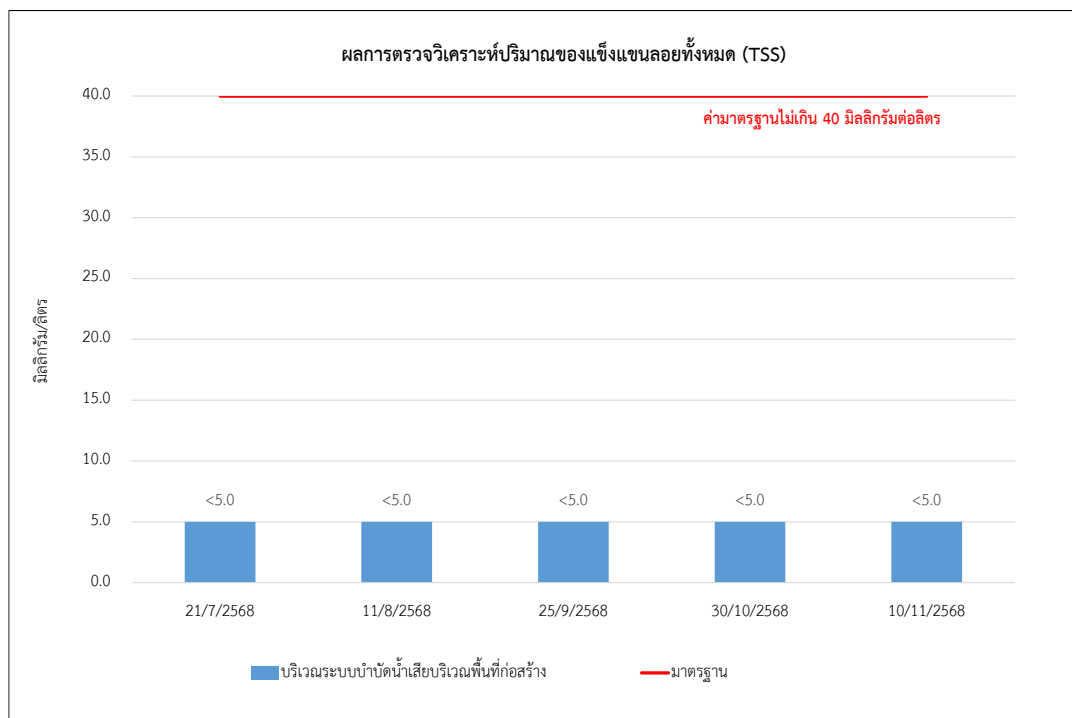
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ข

จากตารางที่ 4.4-1 ผลการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ข ทำการเข้าติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเดือนกรกฎาคม และเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด ปริมาณสารแขวนลอย ปริมาณบีโอดี ปริมาณไขมันและน้ำมัน ปริมาณซัลไฟด์ ปริมาณทีเคเอ็น มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด มี สำหรับปริมาณตะกอนหนัก ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด



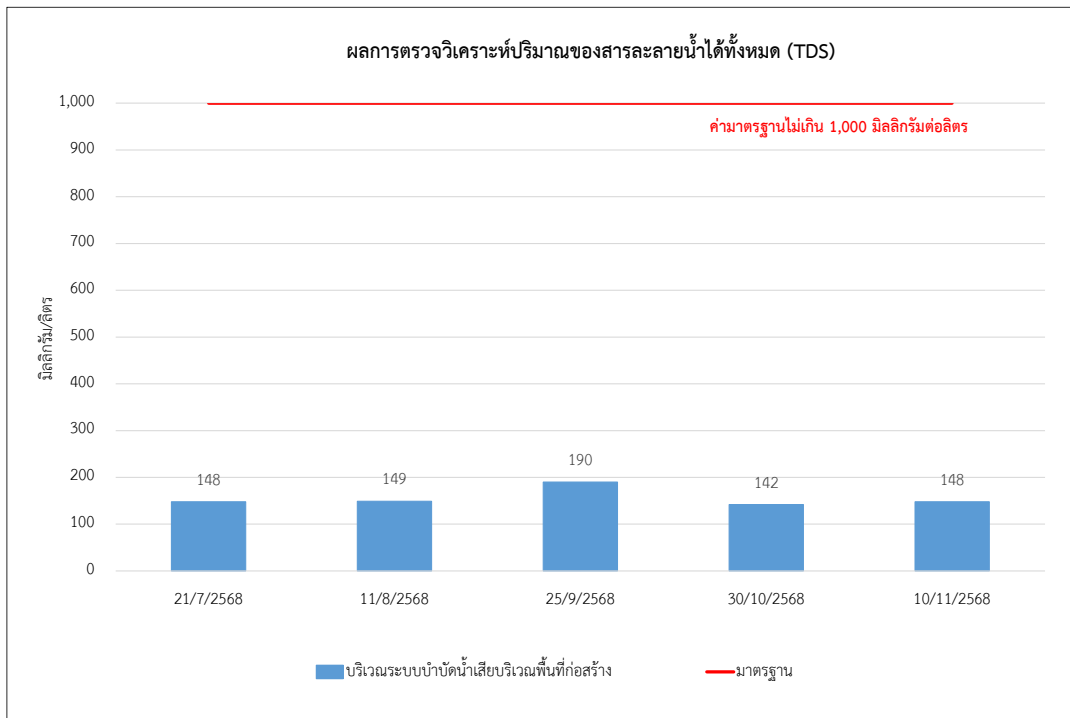


รูปที่ 4.4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ความเป็นกรด-ด่าง (pH)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568

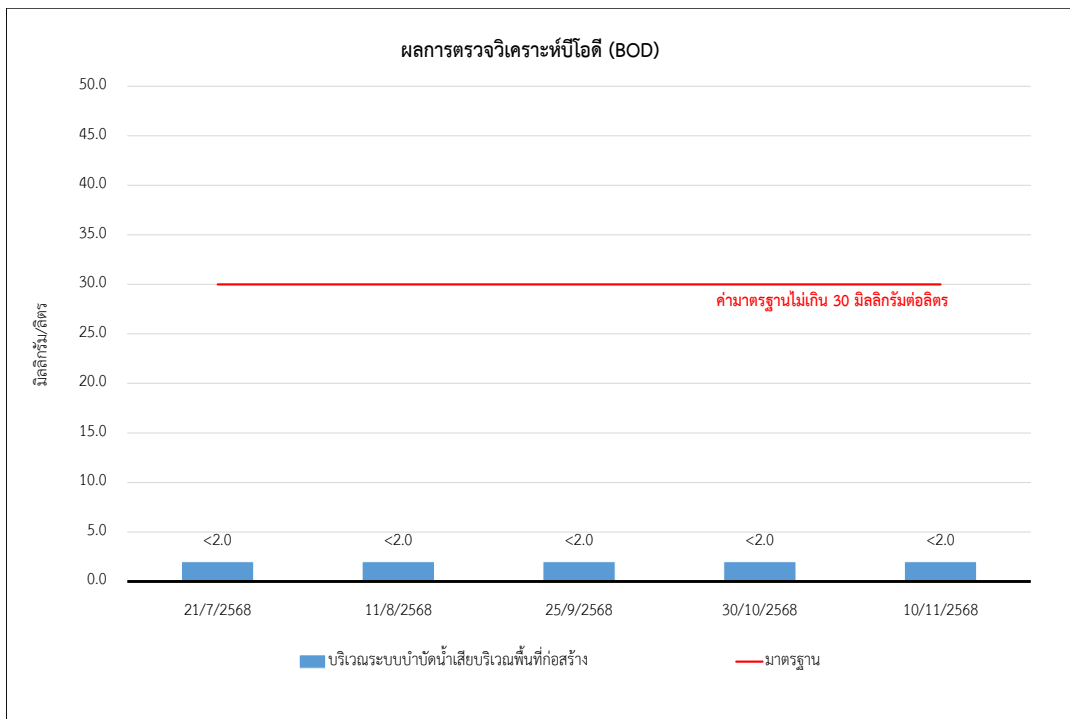


รูปที่ 4.4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568



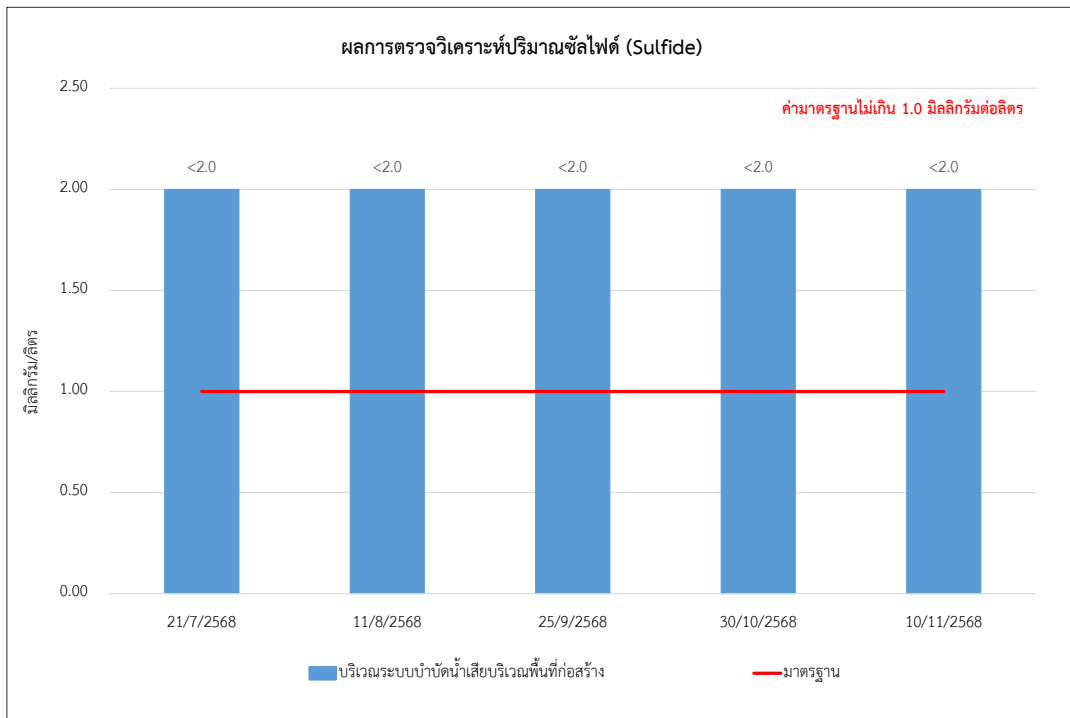


รูปที่ 4.4-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568

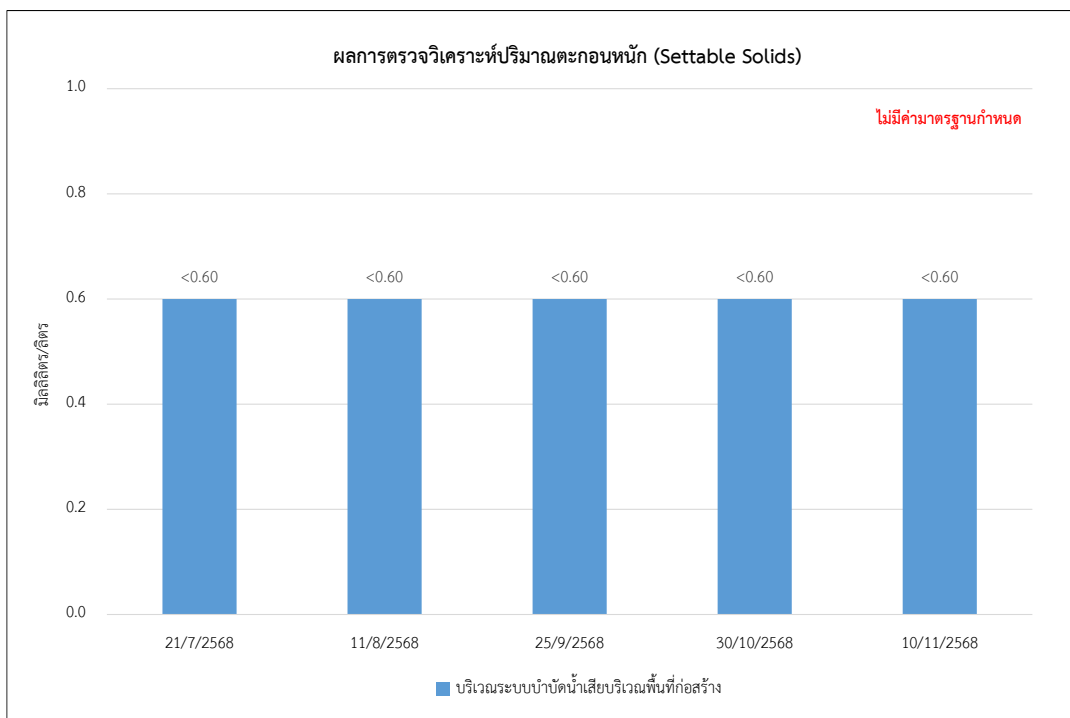


รูปที่ 4.4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์บีโอดี (BOD)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568



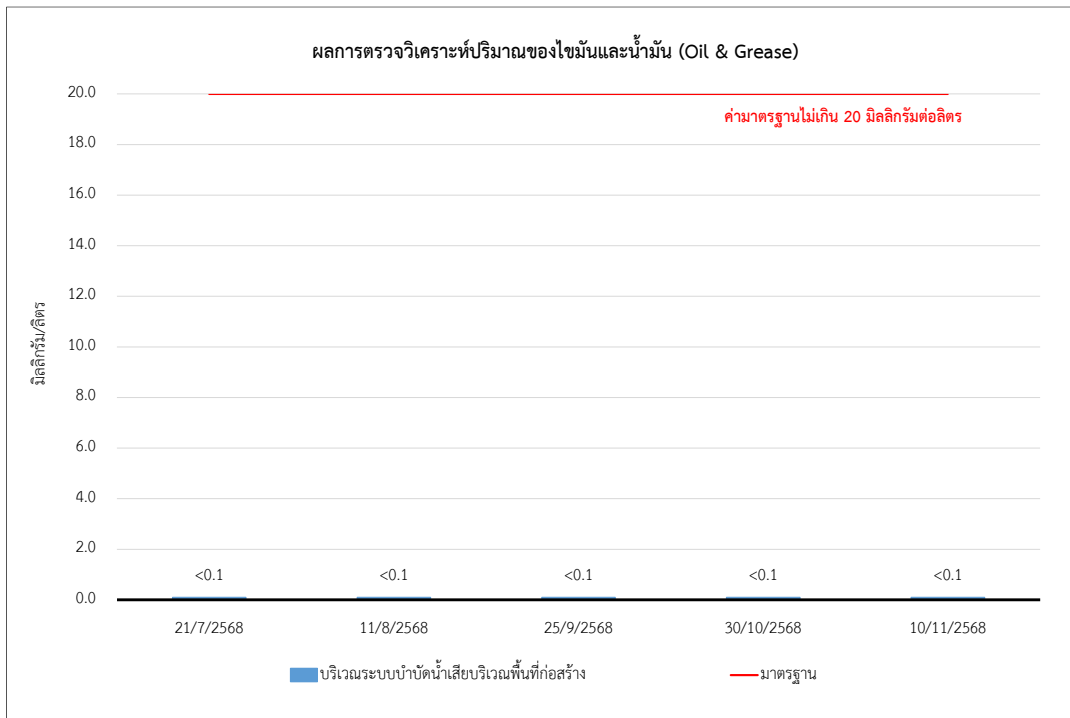


รูปที่ 4.4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568

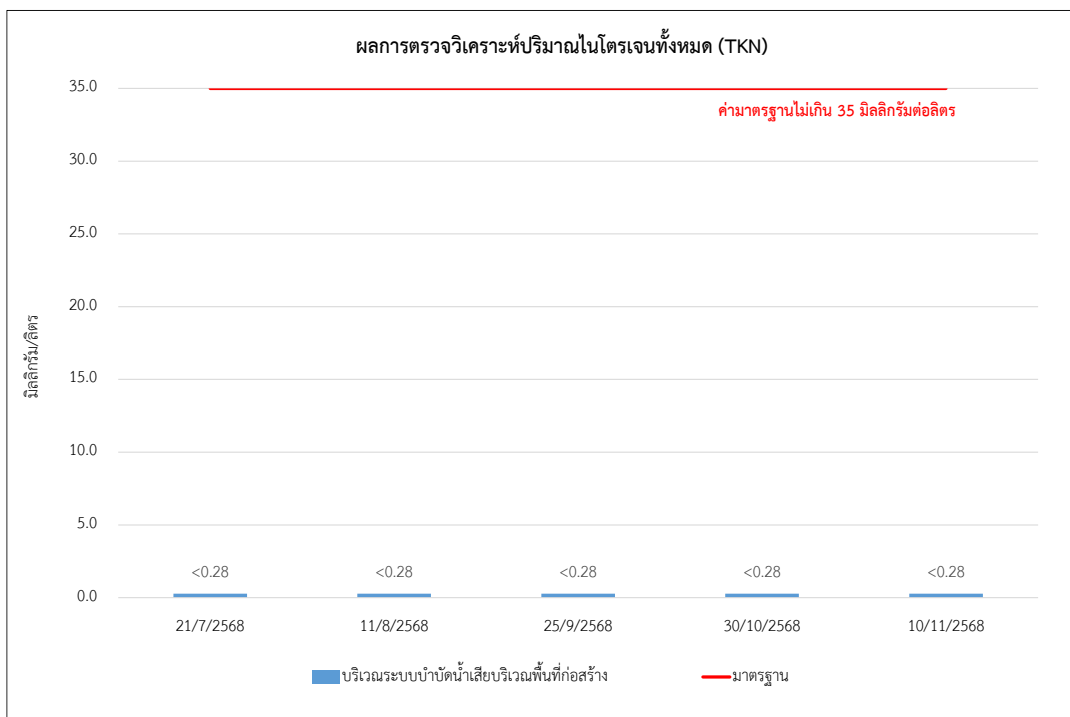


รูปที่ 4.4-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568





รูปที่ 4.4-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568



รูปที่ 4.4-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568

